



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja srednje Save

Vojkova cesta 52, 1000 Ljubljana

MIP projekt	
Projektna št. 35506-2861/2023-3	
Dr. J. J. J. J. J.	REVISIJA
Datum: 6.12.2023	

T: 01 280 40 50

E: gp.drsv-lj@gov.si

www.dv.gov.si

Številka: 35506-2861/2023-3

Datum: 1.12.2023

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) in 151.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15, 65/20; v nadaljevanju ZV-1), na zahtevo investitorja Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, ki ga po pooblastilu zastopa K Projekt L d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: pooblaščenec), naslednje

PROJEKTNE POGOJE

Rekonstrukcija Zaloške ceste od mostu čez obvoznico (Chengdujska cesta) do vključno s križiščem s Kajuhovo cesto, v Mestni občini Ljubljana, investitorja Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, je možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:

I. Pogoji tehnične narave:

1. Pri izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja za gradnjo zahtevnih in manj zahtevnih objektov in pri vlogi za pridobitev vodnega soglasja za gradnjo enostavnih objektov, je potrebno upoštevati Pravilnik o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/2009).
2. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih vod mora biti usklajena z »Uredbo o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode« (Uradni list RS št. 98/2015) in »Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo« (Ur. l. RS, št. 47/05, 45/07, 79/9 in 64/12).
3. Odvajanje padavinskih voda z utrjenih površin je potrebno urediti v skladu z 92. členom ZV-1, in sicer na tak način, da bo v čim večji možni meri zmanjšan odtok padavinskih voda z utrjenih površin, kar pomeni, da je potrebno predvideti ponikanje ali po možnosti zadrževanje padavinskih voda pred iztokom v kanalizacijo oziroma površinske odvodnike.
 - Vse parkirne in povozne površine morajo biti utrjene, omejene z dvignjenimi betonskimi robniki in nagnjene proti vtoku v standardiziran lovilec olj (SIST EN 858-2) ustreznih dimenzij.

4. Vsi posegi v prostor morajo biti načrtovani tako, da ne pride do poslabšanja stanja voda in da se ne onemogoči varstva pred škodljivim delovanjem voda, kar mora biti v projektni dokumentaciji ustrezno prikazano in dokazano (5. člen, ZV-1):
- V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja mora biti tekstualno in grafično ustrezno obdelana in prikazana tudi:
 - zunanja ureditev na pregledni situaciji, iz katere bo razvidna pozicija objekta, ureditev okolice in vsa obstoječa in nova komunalna infrastruktura,
 - predvidena rešitev odvoda vseh vrst odpadnih voda s priloženimi detajli in definiranimi tipi posameznih elementov (lovilci olj, peskolovi,...).
 - Za čas gradnje je nujno predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa začasna skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla in vodotok.
 - Zagotoviti je potrebno, da se po končani gradnji odstranijo vse za potrebe gradnje postavljene provizorije in odstranijo vsi ostanki začasnih deponij. Vse z gradnjo prizadete površine je potrebno krajinsko ustrezno urediti.

O b r a z l o ž i t e v :

Investitor Mestna občina Ljubljana, Mestni trg 1, 1000 Ljubljana, namerava izvesti rekonstrukcijo Zaloške ceste od mostu čez obvoznico (Chengdujska cesta) do vključno s križiščem s Kajuhovo cesto, v Mestni občini Ljubljana. V ta namen je pooblaščenec z vlogo z dne 16.11.2023 zaprosil naslovni organ za pridobitev projektnih pogojev skladno s 151. členom Zakona o vodah.

K vlogi je priložil DPP št. U 11/2194-23, Rekonstrukcija Zaloške ceste, izdelal K Projekt L d.o.o., Ljubljana, november 2023.

V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt.

Investitor namerava izvesti rekonstrukcijo Zaloške ceste od mostu čez obvoznico (Chengdujska cesta) do vključno s križiščem s Kajuhovo cesto, v Mestni občini Ljubljana. Predmetna lokacija ni na vodovarstvenem območju, ni na poplavno ogroženem območju, ni v neposredni bližini vodotoka. Po uradnih evidencah je zanemarljiva verjetnost pojavljanja plazov.

Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.

Pripravila:

Nadja Leskovec, univ.dipl.upr.org.
VIŠJA SVETOVALKA I



Tonček Cezar, univ.dipl.inž.gradb.
SEKRETAR



Vročiti:

- K Projekt L d.o.o., Tbilisijska ulica 61, 1000 Ljubljana - priporočeno

